

Zákon č. 125/2015 Z. z. o registri adries a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

Čl. I

§ 1

Predmet úpravy

Tento zákon upravuje

- a) zriadenie registra adries (ďalej len „register“),
- b) zoznam údajov, ktoré sa zapisujú do registra,
- c) podmienky a postup pri zápise, zmene a výmaze údajov z registra, ako aj pri oprave údajov zapísaných v registri,
- d) pôsobnosť orgánov štátnej správy a obcí vo veciach zapisovania údajov do registra, vedenia registra a poskytovania údajov z registra,
- e) sankcie za porušenie povinností podľa tohto zákona.

§ 2

Adresa a identifikátor adresy

(1) Adresou na účely tohto zákona je súbor údajov podľa § 5 ods. 1 písm. a) až i) identifikujúcich polohu

a) každého vstupu do bytovej budovy,¹⁾ nebytovej budovy²⁾ (ďalej len „budova“), ktorá má určené orientačné číslo, alebo

b) hlavného vstupu do budovy, ak budova nemá určené orientačné číslo a má určené súpisné číslo.

(2) Budove, ktorá má určené súpisné číslo, ale nemá určené orientačné číslo alebo má určené len jedno orientačné číslo, môže byť priradená len jedna adresa. Ak má budova viac vstupov, je ku každému vstupu do budovy, ktorý má určené orientačné číslo, priradená jedna adresa.

(3) Adresa vzniká dňom, keď sa budove určí súpisné číslo v registri. Ak má budova viac vstupov, ktorým sú určené orientačné čísla, adresa identifikujúca polohu vstupu do budovy vzniká dňom, keď sa vstupu do budovy určí orientačné číslo v registri.

(4) Adresa zaniká dňom, keď sa budove zruší súpisné číslo v registri. Ak má budova viac vstupov, ktorým sú určené orientačné čísla, adresa identifikujúca polohu vstupu do budovy zaniká dňom, keď sa vstupu do budovy zruší orientačné číslo v registri.

(5) Identifikátorom adresy na účely tohto zákona je jedinečná, neprázdna a konečná množina alfanumerických znakov, ktorá slúži na jednoznačnú identifikáciu adresy, pre potreby registra a iných informačných systémov na účely ich komunikácie.

§ 3

Adresný bod a geografická os ulice

(1) Adresným bodom je priestorový údaj,³⁾ ktorý označuje polohu

a) každého vstupu do budovy, **ktorému** je určené orientačné číslo, alebo

b) hlavného vstupu do budovy, ak budova nemá určené orientačné číslo a má určené súpisné číslo.

(2) Geografická os ulice je priestorový údaj,³⁾ ktorý označuje polohu geometrickej osi ulice alebo polohu iného verejného priestranstva (ďalej len „ulica“), ktorá prechádza spojnicou lomových bodov ulice.

(3) Adresný bod a geografická os ulice sú vyjadrené v priestorových súradniciach geodetického referenčného systému, ktorým je Európsky terestrický referenčný systém 1989 s alfanumerickým kódom ETRS89.

(4) Adresný bod sa vyznačí v zameraní adresného bodu, ktoré sa vyhotovuje v listinnej podobe a ako elektronický dokument. Vyhotovenie zamerania adresného bodu zabezpečí stavebník pred podaním žiadosti o určenie súpisného čísla a orientačného čísla.

(5) Geografická os ulice sa vyznačí v zameraní ulice, ktoré sa vyhotovuje v listinnej podobe a ako elektronický dokument. [Vyhotovenie zamerania geografickej osi ulice zabezpečí obec pred určením názvu ulice;](#) ⁴⁾ [ak o určenie názvu požiada stavebník, zameranie geografickej osi ulice zabezpečí pred určením názvu tento stavebník.](#)

Register

§ 4

(1) Register je informačný systém verejnej správy,⁵⁾ ktorý obsahuje údaje podľa § 5 a ktorého správcom je Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“). Osobitnú časť registra tvorí geografická časť registra.

(2) Údaje v registri sa považujú za úplné a zodpovedajúce skutočnosti, kým nie je preukázaný opak. Proti osobe, ktorá sa v dobrej viere spolieha na údaje v registri, nemôže iná osoba namietat', že tieto údaje nie sú úplné alebo nezodpovedajú skutočnosti.

§ 5

(1) Register obsahuje pri každej adrese tieto údaje:

- a) názov kraja,
- b) názov okresu,
- c) názov obce alebo názov vojenského obvodu,
- d) názov mestskej časti, ak sa mesto člení na mestské časti,
- e) názov časti obce alebo názov časti vojenského obvodu, ak sa obec alebo vojenský obvod člení na časti,
- f) názov ulice, ak je určený,
- g) súpisné číslo,
- h) orientačné číslo, ak je určené,
- i) adresný bod,
- j) identifikátor adresy.

(2) Register obsahuje pri každej adrese tieto údaje o budove:

- a) údaj o tom, či ide o bytovú budovu¹⁾ alebo nebytovú budovu,²⁾
- b) kód druhu stavby,
- c) údaj o tom, či sa v budove nachádzajú byty,
- d) údaj o čísle bytu a podlaží, na ktorom sa byt nachádza, ak ide o budovu, v ktorej sa nachádzajú byty, [ak sú tieto údaje obci známe;](#)

- e) údaj o tom, či obec, v ktorej sa budova nachádza, je mestom,
- f) údaj o tom, či sa budova nachádza vo vojenskom obvode,
- g) údaj o tom, či má časť obce samostatné číslovanie budov súpisnými číslami a orientačnými číslami, ak sa budova nachádza v časti obce,
- h) číselný kód kraja, okresu, obce, mestskej časti alebo vojenského obvodu,
- i) **názov budovy, ak je určený a je obci známy.**

(3) Register pri každej adrese obsahuje aj údaj o poštovom smerovacom čísle.⁶⁾

(4) Geografická časť registra obsahuje polohu každého adresného bodu a geografické osi ulíc.

§ 6

(1) Ministerstvo zapisuje, mení, vymazáva a opravuje v registri údaje podľa

- a) § 5 ods. 1 písm. a) až e) a j),
- b) § 5 ods. 2 písm. e), f) a h).

(2) Ministerstvo určí adrese identifikátor adresy pri jej vzniku.

(3) Obec zapisuje, mení, vymazáva a opravuje v registri údaje podľa

- a) § 5 ods. 1 písm. f) až i),
- b) § 5 ods. 2 písm. a) až d), g) a i).**

(4) Obec súčasne so vznikom adresy vyznačí polohu adresného bodu v geografickej časti registra a súčasne so zánikom adresy vymaže túto polohu z geografickej časti registra. Obec súčasne so zápisom, zmenou alebo zrušením názvu ulice a zápisom, zmenou alebo zrušením orientačných čísiel na ulici vyznačí, zmení alebo vymaže v geografickej časti registra geografickú os ulice. **Obec nezapíše do registra údaje podľa prvej vety a druhej vety, ak nezodpovedajú skutočnosti.**

(5) Ak ide o adresu, ktorá sa nachádza vo vojenskom obvode, pôsobnosť podľa odsekov 3 a 4, ako aj zápis, zmenu, výmaz a opravu údajov podľa § 5 ods. 2 písm. f) vykonáva Ministerstvo obrany Slovenskej republiky.

(6) Ak ide o budovu, ktorá je stavbou pre obranu štátu⁷⁾ alebo stavbou pre bezpečnosť štátu,⁸⁾ zapísať, meniť, vymazávať alebo opravovať údaje podľa § 5 ods. 1 a 2, ako aj vyznačiť adresné body a geografické osi ulíc v geografickej časti registra je možné len po predchádzajúcom písomnom súhlase štátneho orgánu, na plnenie úloh ktorého slúžia alebo na plnenie úloh právnických osôb v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti alebo zakladateľskej pôsobnosti.

(7) Ak ide o budovu, ktorá je stavbou jadrového zariadenia⁹⁾ alebo stavbou súvisiacou s jadrovým zariadením, zapísať, meniť, vymazávať alebo opravovať údaje podľa § 5 ods. 1 a 2, ako aj vyznačiť adresné body a geografické osi ulíc v geografickej časti registra je možné len po predchádzajúcom písomnom súhlase Úradu jadrového dozoru Slovenskej republiky.

(8) Poskytovateľ univerzálnej služby¹⁰⁾ zapisuje, mení, vymazáva a opravuje údaj podľa § 5 ods. 3.

(9) Na účely plnenia povinnosti zápisu, zmeny a výmazu údajov podľa § 5 ods. 2 písm. d) je vlastník budovy povinný písomne oznámiť obci zmenu v číslovaní bytov a podlaží, s uvedením nového čísla bytu a čísla podlažia, na ktorom sa byt nachádza, a to do piatich pracovných dní odo dňa vykonania zmeny; podlažie sa označuje od prvého nadzemného podlažia číselným

radom od čísla 1 a od prvého podzemného podlažia číselným radom od čísla -1.“

§ 7

- (1) Zápis, zmena a výmaz údajov podľa § 5 ods. 1 a 2 sa vykonajú ku dňu vzniku, zmeny, opravy alebo zániku adresy, ak odsek 3 a § 9 ods. 1 neustanovuje inak.
- (2) Ministerstvo vedie v registri aktuálne údaje podľa § 5 ods. 1 a 2, ako aj hodnoty týchto údajov pred vykonaním ich zmeny alebo výmazu.
- (3) Poskytovateľ univerzálnej služby vykoná zápis údajov podľa § 5 ods. 3 najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa oznámenia vzniku, zmeny a opravy adresy ministerstvom.
- (4) Ak poskytovateľ univerzálnej služby zmení poštové smerovacie číslo, vykoná zápis tejto zmeny ku dňu zmeny.

§ 8

- (1) Ministerstvo, obec a poskytovateľ univerzálnej služby aj bez návrhu zabezpečia opravu chyby v registri pri tých údajoch, ktoré sa podľa tohto zákona do registra zapisujú, ak sú údaje v registri
 - a) v rozpore s verejnou listinou alebo iným dokumentom, na základe ktorých údaj vznikol, zmenil sa alebo bol zrušený, alebo
 - b) chybné z dôvodu chyby v písaní alebo počítaní alebo z dôvodu inej zjavnej nesprávnosti v písomnom vyhotovení verejnej listiny alebo iného dokumentu, na základe ktorého údaj vznikol, zmenil sa alebo bol zrušený.
- (2) Orgány verejnej moci, vlastníci budov a iní oprávnení užívatelia budov sú povinní poskytnúť ministerstvu a obci na účely opravy chyby v registri podľa odseku 1 súčinnosť.
- (3) Ten, koho práv, právom chránených záujmov alebo povinností sa údaje v registri týkajú, môže kedykoľvek požiadať o opravu chyby v registri. Ministerstvo, obec a poskytovateľ univerzálnej služby sú povinní vo vzťahu k údajom, ktoré sa podľa tohto zákona do registra zapisujú, vykonať opravu chyby do 30 dní, v osobitne odôvodnených prípadoch do 90 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o opravu chýb.
- (4) Ministerstvo, obec a poskytovateľ univerzálnej služby zabezpečia vykonanie opravy chyby v registri na základe podkladu, ktorým je originál alebo osvedčená kópia verejnej listiny alebo iného dokumentu, na základe ktorého údaj vznikol, zmenil sa alebo bol zrušený.

§ 9

- (1) Za obec, ktorá nie je pripojená na register alebo ktorá z objektívnych technických dôvodov nemôže vykonať zápis, zmenu, výmaz alebo opravu údajov v registri, vykoná na základe údajov poskytnutých obcou zápis, zmenu, výmaz alebo opravu údajov okresný úrad, v ktorého územnom obvode sa obec nachádza, v lehote do piatich pracovných dní; obec je povinná tieto údaje poskytnúť bezodkladne.

(2) Ustanovenie odseku 1 sa rovnako použije aj na vyznačenie polohy adresného bodu a geografickej osi ulice v geografickej časti registra.

§ 10

Poskytovanie údajov z registra

(1) Ministerstvo poskytne správcovi informačného systému verejnej správy vedeného v súlade so štandardmi podľa osobitného predpisu,¹¹⁾ ním určenému prevádzkovateľovi informačného systému a poskytovateľovi univerzálnej služby údaje z registra v elektronickej podobe, a to aj automatizovaným spôsobom.

(2) Ministerstvo poskytne na základe žiadosti inej osobe než podľa odseku 1 údaje z registra, a to

- a) vo forme elektronického odpisu alebo výstupu spôsobom podľa osobitného predpisu,¹²⁾ ak ide na základe jednej žiadosti o poskytnutie údajov k jednému hlavnému vstupu budovy alebo vstupu do jednej budovy, ktorým bolo určené orientačné číslo,
- b) hromadne vo forme elektronického odpisu spôsobom podľa osobitného predpisu,¹²⁾ ak ide na základe jednej žiadosti o poskytnutie údajov k viacerým hlavným vstupom budovy alebo vstupom do viacerých budov, ktorým bolo určené orientačné číslo, alebo
- c) automatizovaným spôsobom v súlade so štandardmi podľa osobitného predpisu.¹¹⁾

(3) Register je verejne prístupný aj prostredníctvom webového sídla ministerstva, pričom takto sprístupnené údaje majú informatívny charakter.

(4) Poskytnutie údajov podľa odseku 1 a odseku 2 písm. c) je podmienené uzavretím dohody s ministerstvom.

(5) Na poskytovanie údajov z registra sa nevzťahuje osobitný predpis.¹³⁾

§ 11

Správne delikty

(1) Okresný úrad uloží pokutu od 1000 eur do 5000 eur poskytovateľovi univerzálnej služby, ak nesplní niektorú z povinností podľa § 6 ods. 8.

(2) Okresný úrad pri ukladaní pokuty prihliada na závažnosť, spôsob, trvanie a následky protiprávneho konania, na porušenie viacerých povinností a na opakované porušenie povinností.

(3) Pokutu možno uložiť do dvoch rokov odo dňa, keď sa okresný úrad dozvedel o porušení povinností, najneskôr však do troch rokov odo dňa porušenia povinností.

(4) Výnosy pokút sú príjmom štátneho rozpočtu.

§ 12

Splnomocňovacie ustanovenie

Vzor zamerania adresného bodu a podrobnosti o vyjadrení adresného bodu, vyznačení polohy adresného bodu a geografickej osi ulice v geografickej časti registra ustanoví všeobecne záväzný

právny predpis, ktorý vydá ministerstvo po dohode s Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky.

Spoločné a prechodné ustanovenia

§ 13

(1) Na konanie podľa tohto zákona sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem konania o uložení pokuty podľa § 11.

(2) Pôsobnosť obce podľa tohto zákona je výkonom štátnej správy riadeným, metodicky usmerňovaným a kontrolovaným ministerstvom a okresným úradom, v ktorého územnom obvode sa obec nachádza.

(3) Pôsobnosť obce podľa tohto zákona vykonávajú v Hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave a v meste Košice mestské časti.

§ 14

(1) Ak ide o budovy, ktorým bolo určené súpisné číslo do 30. júna 2015, ministerstvo v súčinnosti s obcami zapíše do registra údaje podľa § 5 ods. 1 a 2 a obec vyznačí polohu adresného bodu a geografickú os ulice v geografickej časti registra do 30. júna 2016.

(2) Ministerstvo je v súčinnosti s obcami povinné zabezpečiť zameranie adresných bodov vo vzťahu k budovám a geografických osí ulíc podľa odseku 1 do 30. júna 2016.

Čl. VI

Tento zákon nadobúda účinnosť 1. júla 2015.

[Tento zákon nadobúda účinnosť 1. júla 2022.](#)

1) § 43b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 237/2000 Z. z.

2) § 43c zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 237/2000 Z. z.

3) § 2 písm. g) zákona č. 3/2010 Z. z. o národnej infraštruktúre pre priestorové informácie.

4) § 2b ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zákona č. 453/2001 Z. z.

5) § 2 písm. b) zákona č. 275/2006 Z. z. o informačných systémoch verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 570/2009 Z. z.

6) § 8 ods. 4 písm. a) zákona č. 324/2011 Z. z. o poštových službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 125/2015 Z. z.

7) § 139b ods. 9 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

8) § 139b ods. 10 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

9) Zákon č. 541/2004 Z. z. o mierovom využívaní jadrovej energie (atómový zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení niektorých predpisov.

10) § 3 ods. 1 zákona č. 324/2011 Z. z.

11) § 6 zákona č. 275/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

12) § 7 zákona č. 275/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

13)Zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.